



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE OEIRAS  
ESTADO DO PIAUÍ  
PRIMEIRA SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE OEIRAS - PI

Manoel Leal Júnior - Oficial Interino

Rua Padre Freitas - 12 - Centro - CEP: 64.500-000 - Fone: (89)994101998  
E-mail: [cartoriodeanchieta@gmail.com](mailto:cartoriodeanchieta@gmail.com)

Certidão a requerimento feito pela Fundação Universidade Estadual do Piauí - FUESPI-PI, Pró Reitoria de Administração, através do Ofício nº 4362/2025/FUESPI-PI/GAB/PRD01, de 18/08/2025. Processo nº 00089.022773/2025-81.

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA**

Certifico que às folhas 127 do Livro de Transcrição das Transmissões dos Imóveis. Registro Geral nº 2/BI (livro), encontra-se matriculado, sob nº 14.827, o seguinte bem imóvel:

IMÓVEL - UM TERRENO, com a área de 50.140,00m<sup>2</sup> (CINQUENTA MIL E CENTO E QUARENTA METROS QUADRADOS), no lugar Talhada, na zona urbana de Oeiras (PI); inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-0001, de coordenadas N 9.225.996,42m e E 818.906,13m, deste segue confrontando com a gleba Talhada, matrícula 043, 10.123, R-2-4.873, propriedade do espólio de Antonio Francisco Nogueira Neto, com os seguintes azimutes e distâncias: 151°03' e de 116,48m até o vértice M-0002, de coordenadas N 9.225.894,48m e E 818.962,48m, deste segue confrontando com a gleba Talhada – Parque de Exposição de Oeiras (PI), matrícula 043, 10.123, R-2-4.873, propriedade do espólio de Antonio Francisco Nogueira Neto, com os seguintes azimutes e distâncias: 240°47' e de 437,11m até o vértice M-0003, de coordenadas N 9.225.681,21m e E 818.580,93m, propriedade de Benedito de Carvalho Sá, com os seguintes azimutes e distâncias: 330°12' e de 84,52m até o vértice M-0004, de coordenadas N 9.225.754,56m e E 818.538,94m, deste segue confrontando com a gleba Talhada, matrícula 043, 10.123, R-2-4.873, propriedade do espólio de Antonio Francisco Nogueira Neto, com os seguintes azimutes e distâncias: 330°15' e de 28,00m até o vértice M-0005, de coordenadas N 9.225.778,87m e E 818.525,05m, deste segue confrontando com a gleba Talhada, matrícula 043, 10.123, R-2-4.873, propriedade do espólio de Antonio Francisco

PODER JUDICIÁRIO  
Comarca de Oeiras - Estado do Piauí  
Primeira Serventia Extrajudicial de Oeiras - PI  
Rua Padre Freitas, 12, Centro, CEP 64.500-000  
Manoel Leal Júnior  
Oficial Interino

SÉRIE FB 1181534

CONSULTE ARQUIVOS DO SITE: [WWW.PAPELDEGUARANCA.COM.BR](http://WWW.PAPELDEGUARANCA.COM.BR)



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



22/04/2021, assinado por Pedro Antonio Soares Júnior - Matr. 0131284-7 – Pro Reitor de Administração da FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE ESTADUAL DO PIAUÍ - FUESPI, inscrita no CNPJ/MF nº 07.471.758/0001-57, com sede na Rua João Cabral, 2231, bairro Pirajá, em Teresina (PI), CEP 64.002-150; com pedido de averbação de endereço para localização do imóvel, nesta data, atendo o pedido e faço a averbação para constar que o imóvel acima matriculado, encontra-se situado na Avenida Antonio Pereira Lopes, nº 599, Bairro Parque Leste, zona urbana, na cidade de Oeiras (PI), CEP 64.500-000. Oeiras (PI), 26 de abril de 2021. Inteiro teor (pública forma) com uma folha: R\$ 0,00 - Selo: R\$ 0,00 - TOTAL: R\$ 0,00 (PG: 2025.09.126/1).

O referido é verdade e dou fé.

Oeiras (PI), 09 de setembro de 2025.

*Manoel Leal Júnior*

Manoel Leal Júnior  
Oficial Interino

PODER JUDICIÁRIO  
Comarca de Oeiras - Estado do Piauí  
Primeria Serventia Extrajudicial de Oeiras - PI  
Rua Padre Freitas, 12 Centro, CEP 64.500-000  
Manoel Leal Júnior



SÉRIE FB 1181533

CONSULTE AS FAIXAS DO SITE [WWW.PAPELDESEGURANCA.COM.BR](http://WWW.PAPELDESEGURANCA.COM.BR)