

CERTIDÃO DE IMÓVEL

**CERTIFICO** que à ficha 01, do livro de Registro Geral nº 02, foi matriculado sob nº 12357 e Código Nacional da Matrícula 078014.2.0012357-97, o seguinte imóvel:

**UM TERRENO** pertencente ao Patrimônio Territorial deste Município situado na zona rural, no lugar denominado "Rancharia", município de Parnaíba-PI, com os seguintes limites: frente para o oeste, limitando com o fundo de um terreno do requerente, medindo duzentos e trinta (230,00m) metros; lado direito, limitando com terreno de Maria da Silva Oliveira, medindo quinhentos (500,00m) metros de profundidade; lado esquerdo, limitando com terreno dos herdeiros de Artur Henrique da Silva, medindo quinhentos (500,00m) metros de profundidade; fundo, limitando com terreno do Patrimônio Municipal, medindo duzentos e trinta (230,00m) metros; com a área total de cento e quinze mil metros quadrados (115.000,00mts<sup>2</sup>), como consta no auto de medição e demarcação n.º 6.498, livro n.º 39, fls. 179.

**TRASMITENTE**:- Prefeitura Municipal desta cidade. **ADQUIRENTE**:- João Ivesty de Menezes, brasileiro, maior, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, na Av. Governador Chagas Rodrigues, n.º 351, portador do CPF n.º 001.579.703-10. **TÍTULO**:- Aforamento. **FORMA DO TÍTULO**:- Carta de Aforamento n.º 6.574, expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade, datada de 16 de setembro de 1970, Conforme Certidão de Registro de Aforamento, datada de 24 de maio de 2006, assinada pelo Diretor do departamento de obras Paulo George Rodrigues de Justo Pinho e o Secretário municipal de Infra-Estrutura Paulo Henrique R. Castelo Branco, cuja cópia ficará arquivada neste Cartório na pasta competente. O REFERIDO É VERDADE, DOU FÉ.

Parnaíba, 24 de maio de 2006

Oficial do Registro do 1º Ofício

R1/12.357.- **TRASMITENTE**:- João Ivesty de Menezes, médico, portador do CPF n.º 001.579.703-10 e sua esposa Yara Maria Rodrigues de Meneses, do lar, portadora do RG nº 564.129-SSP/CE e do CPF nº. 352.572.613-91, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. Governador Chagas Rodrigues, n.º 351;  
**ADQUIRENTE**:- FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE ESTADUAL DO PIAUÍ-FUEPI, inscrita no

RUA MARQUÊS DO HERVAL, 528 - Centro - CEP: 64200-340  
PARNAÍBA - PIAUÍ - (86) 3322-2481 / 86 9959-1514

selos@cartorioalmendra.com.br  
oswaldo@cartorioalmendra.com.br





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**Estado do Piauí**

CNPJ/MF sob nº 07.471.758/0001-57, com sede na Av. João Cabral s/nº Pirajá, Teresina, Capital do Estado do Piauí - **TÍTULO**:- Compra e venda; **FORMA DO TÍTULO**:- Escritura pública de compra e venda datada de 26-12-2006, lavrada neste Cartório, no livro E-216, fls. 07/07verso; **TÍTULO**:- 5.000,00 (cinco mil reais). DOU FÉ.

Parnaíba, 02 de Janeiro de 2017

Elielso Oliveira  
Oficial do Registro do 1º Ofício

PROTOCOLO Nº 2213 Selos de Fiscalização Vermelho: 74.027

O referido é verdade e dou fé. Processo: 128937 Emolumentos: R\$ 0,00; FERMOJUPI: R\$ 0,00; FEAD: R\$ 0,00; MP: R\$ 0,00; FMADPEP: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. O presente ato só terá validade com o Selo: **AHP08268 - AQOW**. Consulte a autenticidade do selo em [www.tjpi.jus.br/portalextra](http://www.tjpi.jus.br/portalextra). Dou fé. 03 de Setembro de 2025. Eu, Francisca Maria da Silva Santos, o digitei. Eu, Nym, Oswaldo Lima Almendra Filho, o subscrevo.

Parnaíba - PI, 03 de Setembro de 2025

Oswaldo Lima Almendra Filho

Oficial do Registro do 1º Ofício de Imóveis

Neydianne Julisse Silva Sipaúba

Oficial Substituta ao Impedimento  
Ocasional e Legal do Titular do Tabelião 1º Ofício  
Parnaíba - PI



Poder Judiciário  
do Estado do Piauí  
Selo Digital de Fiscalização  
Certidão  
ISENTO



AHP08268 - AQOW

Confira o ato em:  
[www.tjpi.jus.br/portalextra](http://www.tjpi.jus.br/portalextra)

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERACAO RASA OU NIVELADA FAZ DOCUMENTO INVÁLIDO.