



SITUAÇÃO DOCUMENTADA – MEMORIAL DESCRITIVO
 Demarcação de 01 (um) Imóvel urbano, de propriedade do ESTADO DO PIAUÍ, localizado na série Poente da RUA RUI BARBOSA (Dec. Lei N° 1.506-19/04/76), bairro Matinha, zona norte da cidade de Teresina/PI,;

FRENTE: 132,67 metros, limitando-se com a série Poente da RUA RUI BARBOSA (Dec. Lei N° 1.506-19/04/76);
 FUNDOS: 131,60 metros, limitando-se a série Nascente da RUA JOÃO CABRAL (Dec. Lei N°048-29/11/48);
 L. DIREITO: 121,47 + 105,86 metros, limitando-se com a série Norte da RUA ALCIDES FREITAS (Dec. Lei N° 013-09/06/36);
 L. ESQUERDO: 84,40 + 140,36 metros, limitando-se com a série Sul da RUA ALAMEDA PARNAIBA (Dec. Lei N° S/N).

Área : 29.874,30 m² Perímetro (m): 716,36 m

SITUAÇÃO ATUAL – QUADRO DE COORDENADAS

LADOS	Vértices	Vértices	AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRAFICAS)	
					N (metros)	E (metros)	Latitude	Longitude
P01 P02			153°05'31,64"	132,67	9.438.052,79	738.397,19	5°4'49.418" S	42°50'58.890" W
P02 P03			243°41'38,42"	121,47	9.437.934,48	738.457,24	5°4'53.262" S	42°50'56.928" W
P03 P04			243°07'33,28"	105,86	9.437.880,65	738.348,35	5°4'55.026" S	42°51'00.457" W
P04 P05			334°12'39,27"	131,60	9.437.832,80	738.253,92	5°4'56.593" S	42°51'03.516" W
P05 P06			62°42'53,88"	84,40	9.437.951,29	738.196,67	5°4'52.743" S	42°51'05.387" W
P06 P01			63°24'59,76"	140,36	9.437.989,98	738.271,68	5°4'51.476" S	42°51'02.957" W

SITUAÇÃO ATUAL MEMORIAL DESCRITIVO – CFAF
 Demarcação de 01 (um) Imóvel urbano, de propriedade do ESTADO DO PIAUÍ, localizado na série Poente da RUA RUI BARBOSA (Dec. Lei N° 1.506-19/04/76), bairro Matinha, zona norte da cidade de Teresina/PI,;

FRENTE: 132,51 metros, limitando-se com a PRAÇA FIRMINA SOBREIRA;
 FUNDOS: 75,00+11,00+19,87+10,00+37,30 metros, limitando-se com BATALHÃO DE POLÍCIA – RONE;
 L. DIREITO: 88,47 metros, limitando-se com a série Norte da RUA ALCIDES FREITAS (Dec. Lei N° 013-09/06/36);
 L. ESQUERDO: 107,36 metros, limitando-se com a série Sul da RUA ALAMEDA PARNAIBA (Dec. Lei N° S/N).

Área (M²): 12.564,72 m² Perímetro (m): 482,21 m

SITUAÇÃO ATUAL – QUADRO DE COORDENADAS – CFAF

LADOS	Vértices	Vértices	AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRAFICAS)	
					N (metros)	E (metros)	Latitude	Longitude
P02A P02B			153°05'29,6"	132,51	9.438.105,28	741.416,74	5°4'47.381" S	42°49'20.894" W
P02A P03			243°41'38,4"	88,47	9.437.987,12	741.476,71	5°4'51.220" S	42°49'18.935" W
P03 P07			334°15'26,3"	75,00	9.437.947,91	741.397,40	5°4'52.505" S	42°49'21.504" W
P07 P08			243°07'52,4"	11,70	9.438.015,47	741.364,83	5°4'50.310" S	42°49'22.569" W
P08 P09			334°17'27,8"	19,87	9.438.010,18	741.354,39	5°4'50.483" S	42°49'22.907" W
P09 P10			243°18'24,8"	10,00	9.438.028,09	741.345,77	5°4'49.901" S	42°49'23.189" W
P10 P06			334°25'23,4"	37,30	9.438.023,59	741.336,83	5°4'50.048" S	42°49'23.478" W
P06 P02A			63°24'59,8"	107,36	9.438.057,24	741.320,73	5°4'48.955" S	42°49'24.005" W

SITUAÇÃO ATUAL MEMORIAL DESCRITIVO – RONE
 Demarcação de 01 (um) Imóvel urbano, de propriedade do ESTADO DO PIAUÍ, localizado na série Poente da RUA RUI BARBOSA (Dec. Lei N° 1.506-19/04/76), bairro Matinha, zona norte da cidade de Teresina/PI,;

FRENTE: 84,40 metros, limitando-se com a série Sul da RUA ALAMEDA PARNAIBA (Dec. Lei N° S/N);
 FUNDOS: 105,86 metros, limitando-se a série Norte da RUA ALCIDES FREITAS (Dec. Lei N° 013-09/06/36);
 L. DIREITO: 37,30+10,00+19,87+11,0075,00 metros, limitando-se com CENTRO DE FORMAÇÃO ANTONINO FREIRE – CFAF;
 L. ESQUERDO: a série Nascente da RUA JOÃO CABRAL (Dec. Lei N°048-29/11/48).

Área (m²): 12.934,16 m² Perímetro (m): 475,73 m

SITUAÇÃO ATUAL – QUADRO DE COORDENADAS – RONE

LADOS	Vértices	Vértices	AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRAFICAS)	
					N (metros)	E (metros)	Latitude	Longitude
P03 P04			243°07'33,28"	105,86	9.437.947,91	741.397,40	5°4'52.505" S	42°49'21.504" W
P04 P05			334°12'39,27"	131,60	9.437.900,06	741.302,98	5°4'54.072" S	42°49'24.564" W
P05 P06			62°42'53,88"	84,40	9.438.018,55	741.245,72	5°4'50.222" S	42°49'26.435" W
P06 P10			154°25'23,38"	37,30	9.438.057,24	741.320,73	5°4'48.955" S	42°49'24.005" W
P10 P09			63°18'24,78"	10,00	9.438.023,59	741.336,83	5°4'50.048" S	42°49'23.478" W
P09 P08			154°17'27,78"	19,87	9.438.028,09	741.345,77	5°4'49.901" S	42°49'23.189" W
P08 P07			63°07'52,37"	11,70	9.438.010,18	741.354,39	5°4'50.483" S	42°49'22.907" W
P07 P03			154°15'26,33"	75,00	9.438.015,47	741.364,83	5°4'50.310" S	42°49'22.569" W

SITUAÇÃO ATUAL MEMORIAL DESCRITIVO – PÇ FIRMINA SOBREIRA
 Demarcação de 01 (um) Imóvel urbano, de propriedade do ESTADO DO PIAUÍ, localizado na série Poente da RUA RUI BARBOSA (Dec. Lei N° 1.506-19/04/76), bairro Matinha, zona norte da cidade de Teresina/PI,;

FRENTE: 132,67 metros, limitando-se com a série Poente da RUA RUI BARBOSA (Dec. Lei N° 1.506-19/04/76);
 FUNDOS: 132,51 metros, limitando-se com CENTRO DE FORMAÇÃO ANTONINO FREIRE – CFAF;
 L. DIREITO: 33,00 metros, limitando-se com a série Norte da RUA ALCIDES FREITAS (Dec. Lei N° 013-09/06/36);
 L. ESQUERDO: 33,00 metros, limitando-se com a série Sul da RUA ALAMEDA PARNAIBA (Dec. Lei N° S/N).

Área (M²): 4.375,42 m² Perímetro (m): 331,18 m

SITUAÇÃO ATUAL – QUADRO DE COORDENADAS – PÇ FIRMINA SOBREIRA

LADOS	Vértices	Vértices	AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRAFICAS)	
					N (metros)	E (metros)	Latitude	Longitude
P01 P02			153°05'31,6"	132,67	9.438.120,05	741.446,25	5°4'46.897" S	42°49'19.938" W
P02 P02B			243°41'38,4"	33,00	9.438.001,74	741.506,29	5°4'50.741" S	42°49'17.976" W
P02B P02A			333°05'29,6"	132,51	9.437.987,12	741.476,71	5°4'51.220" S	42°49'18.935" W
P02A P01			63°24'59,8"	33,00	9.438.105,28	741.416,74	5°4'47.381" S	42°49'20.894" W

Inscrição Imobiliária:

Coordenadas GEOGRÁFICAS: Ponto 1 E(m): 5°6'56.69" S N(m) 42°47'44.10" W	Coordenadas GEOGRÁFICAS: Ponto 2 E(m): 5°6'51.55" S N(m):42°47'33.99" W
--	--

Aprovações:

De acordo com as normas desta Prefeitura	ROJETO APROVADO
--	-----------------

PROCESSO SEI Nº: 00089.005628/2020-21
 PROCESSO SEI Nº: 00002.003962/2023-03

Título: **DEMARCAÇÃO PARA FINS DE CESSÃO DE USO** Prancha: 01/01

Endereço: RUA RUI BARBOSA (Dec. Lei N° 1.506-19/04/76), bairro Matinha, zona norte da cidade de Teresina/PI,;

Proprietário: **ESTADO DO PIAUÍ** Data: 04/03/2024 Escala: 1/1.750

Matrícula: MAT. N°

Proprietário do Imóvel:

Estado do Piauí
 CNPJ nº 06.553.499/0001-40

Responsável Técnico: **Francisco Rafael Ferreira Pereira**
 Engenheiro Agrimensor
 CREA/PI nº 190734942-1

Documento assinado digitalmente
 FRANCISCO RAFAEL FERREIRA PEREIRA
 Data: 26/03/2024 12:26:12-0300
 Verifique em https://validar.it.gov.br